

Мосгорнаследие отстаивает исторический облик особняка на Пятницкой улице

13.09.2014

В Москве продолжаются судебные разбирательства о самовольной пристройке к объекту культурного наследия "Жилой дом, XIX в." по адресу: ул. Пятницкая, д. 36. По заключению представителей Департамента культурного наследия, пристройка, возведённая собственником части здания ООО "Телта-Рapid", существенно искажила исторический облик особняка на красной линии Пятницкой улицы.

12 марта 2014г. решением Арбитражного суда города Москвы по данному делу заявленные иски требования Департамента были удовлетворены. Однако, по решению Девятого арбитражного апелляционного суда, была назначена судебная строительно-техническая экспертиза, которую провел эксперт ООО "НЕЗАВИСИМАЯ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА" А.И. Галич.

В заключении А.И. Галича указано, что пристройка не создает угрозы жизни и здоровью граждан и демонтаж пристройки без причинения ущерба памятнику невозможен, поскольку в случае демонтажа самовольной пристройки может произойти потеря устойчивости и геометрической неизменяемости конструкций памятника и разрушение памятника в целом.

Свои рецензии по данному заключению эксперта дали аттестованные Минкультуры России эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Б.Е. Пастернак, Т.П. Кудрявцева, А.А. Никифоров и А.Л. Кучеев, а также ряд государственных экспертных организаций: ГБУ города Москвы "Центр экспертиз, исследований и испытаний в строительстве", ФГУП "Центральные научно-реставрационные проектные мастерские", НИИ им. Герсеванова. Эксперты подтвердили возможность сноса спорной пристройки без причинения ущерба объекту культурного наследия.

Департамент просил суд назначить повторную экспертизу, однако Девятый арбитражный апелляционный суд отказал в удовлетворении ходатайства.

Департамент намерен обжаловать постановление Девятого арбитражного апелляционного суда в кассационном порядке.

Сергей МИРЗОЯН, заместитель руководителя Мосгорнаследия - главный инспектор в области государственной охраны объектов культурного наследия города Москвы, заявил, что департамент в ближайшее время продолжит работу по возвращению исторического облика зданию на Пятницкой. Кроме того, в правоохранительные органы будут направлены имеющиеся материалы в отношении эксперта А.И.Галича для рассмотрения вопроса о возбуждении уголовного дела.

"Мы приложим все усилия для возвращения подлинного облика этому объекту культурного наследия. Сегодня он расположен на только что открывшейся пешеходной зоне, которая призвана стать визитной карточкой Москвы, и на таких территориях не должно быть места самострою», - сообщил Сергей МИРЗОЯН.

Адрес страницы: <http://basman.mos.ru/presscenter/news/detail/1286549.html>

[Управа Басманного района](#)