

## **Сергей Собянин: Создание новых рабочих мест у МКАД поможет решить многие проблемы Москвы**

06.11.2014

Сергей Собянин осмотрел новый многофункциональный торгово-офисный комплекс «Водный», который находится на пересечении Головинского шоссе и Кронштадтского бульвара, в шаговой доступности от станции метро «Водный стадион». Строительство многофункционального центра осуществляется в рамках реновации промышленной зоны «Братцево» за счёт инвестора без привлечения бюджетных средств.

«Мы несколько лет тому назад решили активно осваивать и реорганизовывать брошенные промзоны, было принято решение о разработке десятков проектов планировки территорий для их реорганизации. В этом году мы получаем уже достаточно серьёзные результаты: около четверти всей недвижимости Москвы будет введено на территории бывших промзон, которые фактически никакой реальной экономической функции не выполняли. Всего там будет создано около 40 тысяч рабочих мест», — отметил Мэр Москвы.

В состав комплекса входят 3-уровневый торговый центр и 26-этажное офисное здание. В торговом центре располагается более 120 магазинов, семизальный кинотеатр, предприятия общественного питания, детская развлекательная площадка и паркинги.

В составе второй очереди проекта планируется строительство жилых апартаментов общей площадью 191,8 тысячи квадратных метров, рассчитанных на проживание 3,5 тысячи человек. Социальная инфраструктура комплекса апартаментов будет включать детский сад / центр раннего развития детей, паркинг, объекты торговли и услуг. Ввод новостроек запланирован на 2016 год.

В рамках строительства комплекса «Водный» инвестором проводится локальная реконструкция Кронштадтского бульвара и Головинского шоссе.

---

Адрес страницы: <http://basman.mos.ru/presscenter/news/detail/1390410.html>

---

[Управа Басманного района](#)